

Umowa Najmu Lokalu Mieszkalnego

Zawarta w dniu 23.12.2012 w Krakowie, pomiędzy Ewa Kursą, zamieszkałą w Krakowie przy ul. Zalesie 23A nr dowodu osobistego AFY410291 w Krakowie, zwaną w dalszej części umowy „Wynajmującym”

a:

MICHAŁ HURBERT SIEHMASZKO nr dowodu osobistego AMN 310444
32-415
zamieszkała/y KOMORNIKI 8.6 gmina RACIECHOWICE

Zwanym w dalszej części umowy „Najemcą”

1 §

Wynajmujący wynajmuje Najemcy lokal mieszkalny w budynku przy ul. Zdunów 18/91 w Krakowie, o powierzchni użytkowej 50 m², wraz z wyposażeniem.

Wykaz wyposażenia lokalu zawarty jest w protokole zdawczo odbiorczym

2 §

Najemca lokal ten wykorzystywać będzie wyłącznie na cele mieszkalne, bez prawa podnajmowania osobom trzecim.

3 §

Najemca jest zobowiązany płacić Wynajmującemu: 1200,00 Kz

- czynsz wolny w wysokości 1100,00 (tysiąc sto zł 00/100) miesięcznie.
- Czynsz do spółdzielni zawierający m.in. zaliczki na poczet: ogrzewanie, zimna woda, ciepła woda, winda, śmieci

Najemca pokrywa koszty eksploatacji lokalu obejmujące:

- opłaty za energię elektryczną płatne według wskazań liczników

Pierwsza wpłata czynszu w wysokości 1100 zł + opłaty obowiązywać będzie od 1200,00
Ponad to Najemca wpłaci Wynajmującemu Kaucję w wysokości 1100,00 zł.
Kaucja jest pobierana jako zabezpieczenie ewentualnych roszczeń z tytułu zniszczenia lokalu ponad normalne zużycie w trakcie używania oraz zabezpieczenie wszelkich należności fizycznych. Kaucja zostanie zwrócona niezwłocznie po rozliczeniu należności oraz przyjęciu lokalu przez Wynajmującego po wygaśnięciu umowy najmu.

4 §

Płatności regulowane są z góry w terminie do 5 dnia miesiąca rozpoczynającego okres płatności poprzez wpłaty na konto: Ewa Kursa, ul. Zalesie 23A, 30-384 Kraków Mbank nr 46 1140 2004 0000 3202 5433 2467 lub bezpośrednio Wynajmującemu. Przy czym ważna jest data wpływu należności na konto Wynajmującego. Po tym dniu naliczane będą odsetki ustawowe.

*tutajm kaucja i roszczenia za dwa porosty -
11 marca 2012 otrzymałam kwotę 1600,00 z tego 50 zł porosty
do rozliczenia w kolejnym miesiącu.
Stem licznik
52,31 Kz*

5 §

Najemca jest obowiązany do dokonywania na własny koszt konserwacji i napraw niezbędnych do zachowania przedmiotu najmu w stanie nie pogorszonym. Wszelkie naprawy powinny być zgłaszane wynajmującemu.

6 §

Jeżeli w czasie najmu okaże się potrzeba napraw, które obciążają Wynajmującego, Najemca powinien zawiadomić go o tym bezzwłocznie.

7 §

Najemca lokalu powinien stosować się do porządku domowego, o ile ten nie jest sprzeczny z uprawnieniami wynikającymi z umowy, powinien również liczyć się z potrzebami innych mieszkańców i sąsiadów. Wynajmujący nie wyraża zgody na przetrzymywanie zwierząt. Jeżeli najemca lokalu wykracza w sposób rażący lub uporczywy przeciwko obowiązującemu porządkowi domowemu, albo przez swoje niewłaściwe zachowanie czyni korzystanie z innych lokali w budynku uciążliwym, Wynajmujący może wypowiedzieć najemcy bez zachowania terminu wypowiedzenia. Najemca zobowiązany jest udostępnić wynajmującemu lokal do wglądu.

8 §

Niniejsza umowa zawarta jest na okres jednego roku tj. do dnia 23.XI.2012.....
Zarówno Najemcy jak i Wynajmującemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w trybie normalnym w terminie 1- miesięcznym na koniec miesiąca kalendarzowego, lub w terminie natychmiastowym, jeżeli Najemca nie opłaci czynszu z opłatą za media w terminie, lub w przypadku dewastacji lokalu. Jeżeli pomimo wypowiedzenia Najemca nie opuści lokalu, Wynajmujący będzie naliczał opłatę w podwójnej wysokości miesięcznej stawki czynszu wolnego. Obie strony zakładają przedłużenie umowy po zakończeniu powyższego terminu. Po ustaniu stosunki najmu Najemca zobowiązany jest niezwłocznie zwrócić przedmiot najmu Wynajmującemu w stanie nie pogorszonym.

9 §

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

10 §

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

za poruczeniem Sławomira Jurek
20.12.2012 miesięczny koszt
oddano.

Krzysztof
Wynajmujący

MS
Krzysztof

Muchas
Najemca

Kraków, 23.XI.2012

Protokół Zdawczo-Odbiorczy

Lokalu mieszkalnego przy ul. Zdunów 18 mieszkanie nr 91

Dotyczy: Umowy Najmu Lokalu Mieszkanego, zawartej w 23.XI.2012

Lokal mieszkalny składa się z:

Salonu z aneksem kuchennym w którego skład wchodzi:

- zabudowana kuchnia wraz ze sprzętem AGD:
 - płyta ceramiczna marki Whirlpool,
 - kuchenka mikrofalowa z funkcją piekarnika,
 - zlew jednokomorowy,
 - bateria wodna,
 - lodówka z zamrażarką firmy Whirlpool,
 - oświetlenie halogenowe,
 - okap kuchenny.
- 2 stołki barowe marki IKEA,
- stół dębowy okrągły rozkładany,
- 4 szt. krzesła bukowe wyściełane,
- 2 szt szafki oszklone stojące dębowe,
- 1 szt sofa zielona rozkładana z białym pokrowcem,
- 2 szt foteliki białe obrotowe,
- 1 szt. lampa stojąca zielona,
- wbudowana w meble kuchenne deska do prasowania,
- wentylator stojący, K
- karnisz z przesuwными panelami,
- 2 szt. lampy wiszące stalowe marki IKEA,
- kinkiet wiszący biały marki IKEA,
- odkurzacz. K

Pokój sypialny w skład którego wchodzi:

- biała 2-osobowa rozkładana sofa,
- 2 szt. fotele białe,
- stolik szklano-drewniany na kółkach,
- lampa metalowo-szklana stojąca,
- komoda 3 -szufladowa,
- szafa 2 drzwiowa, - uszczelnione drzwi. Jem
- 2 szt kinkiety szklane,
- 2 szt dywaniki biało-niebieskie,
- lampa wisząca biała.

Łazienki w skład której wchodzi:

- roleta okienna
- bateria wannowa i umywalkowa firmy Armatura,
- podłużna wanna,
- umywalka ceramiczna Cersanite z szafką,
- lustro oraz półka szklana,

Przedpokoju w skład którego wchodzi:

- wieszak marki IKEA,
- lustro ścienne.

Stan lokalu:

- mieszkanie uporządkowane,
- stan ścian w pomieszczeniach: czyste,
- stan podłóg: czyste, niezniszczone,
- listwy przypodłogowe: czyste, niezniszczone,
- stan ceramiki i glazury w łazience: czyste, bez zarysowań pęknięć.

Komplet kluczy w skład, którego wchodzi: 2 szt kluczy systemowych, 1 szt pilot.

Potwierdzam że zapoznałem się z instrukcjami obsługi w.w urządzeń znajdujących się w mieszkaniu.

Podpis Najmującego:

UMOWA O ŚWIADCZENIE USŁUG TELEKOMUNIKACYJNYCH



UMOWA ABONENCKA* NR 19/1011/11/12/BOK01K

UMOWA ABONENCKA* NR
w odniesieniu do Usług komórkowych

zawarta w dniu 2012-11-26 w KRAKOWIE

pomiędzy:

UPC Polska Spółka z o.o., z siedzibą w Warszawie przy al. Jana Pawła II 27, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000273136, kapitał zakładowy: 110 000 000 zł, NIP 526-24-61-791, REGON 016308978, zwana dalej Dostawcą usług, reprezentowana przez Przedstawiciela Dostawcy usług, a:

ABONENTEM:

Identyfikator Abonenta	Login Abonenta (określa Dostawca Usług)	Hasło dostępu 6 cyfr*
5665412	15665412	578611

* hasło do obsługi przez telefon oraz do pierwszego logowania na WWW

Imię Michał	Nazwisko / Nazwa Siemaszko
Dowód osobisty Seria ann Nr 310444	Paszport Seria _____ Nr _____ Państwo _____
PESEL 79020703512	NIF _____ Rejestr / ewidencja i nr _____
Adres zameldowania (wg dokumentu tożsamości) lub Adres i siedziba:	
Ulica Komorniki	Nr budynku 86 Nr lokalu _____
Kod pocztowy _____ Miasto Komorniki	

DANE DO KONTAKTU

Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Dostawcę usług poniższych danych kontaktowych (patrz. par. 42 Regulaminu). Podając poniżej adres poczty elektronicznej (e-mail) akceptuję przysyłanie mi na podany adres poczty elektronicznej korespondencji związanej z realizacją Umowy, dla której Umowa i Regulamin nie zastrzegają innej formy komunikacji, w tym potwierdzenia zmian w Umowie dokonanych z wykorzystaniem środków porozumiewania na odległość.

Telefon kontaktowy 690438840	E-Mail mhs@7thraysoftware.pl	
Adres do korespondencji:	<input checked="" type="checkbox"/> jak miejsce świadczenia usług	<input type="checkbox"/> jak adres zameldowania/adres i siedziba
Ulica ZDUNÓW	Nr budynku 18	Nr lokalu 91
Kod pocztowy 30-428 Miasto Kraków		

LOKAL, MIEJSCE ŚWIADCZENIA USŁUG (nie dotyczy Usług komórkowych)

Ulica ZDUNÓW	Nr budynku 18	<input type="checkbox"/> jak adres zameldowania/adres i siedziba
Kod pocztowy 30-428 Miasto Kraków		Nr lokalu 91

PLANOWANY TERMIN AKTYWACJI

Data 2012-11-27	Przedział czasowy 9.00 - 11.30	jednak nie później niż w okresie kolejnych 30 dni.
Data _____	dotyczy Usług komórkowych, jeżeli termin aktywacji jest inny niż podany wyżej.	

Osoba upoważniona do odbioru Aktywacji i podpisania Protokołu odbioru _____

RODZAJ UMOWY (tylko 1 wybór)

Umowa na czas nieokreślony ☒

Umowa terminowa ☐

ZAMAWIANA USŁUGA

	Pakiet
Internet	Pakiet Net 8Mb/s
Telefon	Nr telefonu _____ Nr telefonu _____ Nr karty SIM _____ Model telefonu _____ Nr seryjny telefonu (IMEI) _____
	Promocje
Internet	Wg cennika, Wg cennika
Telefon	
Opłaty jednorazowe oraz opłaty abonamentowe – zgodne z aktualnie obowiązującym Cennikiem Usługi za wyjątkiem okresu promocji wskazanych powyżej	
	Usługi dodatkowe
Internet	
Telefon	

- Przedmiotem Umowy jest świadczenie na rzecz Abonenta zamówionych Usług z oferty Dostawcy usług. Zakres zamawianych przez Abonenta Usług jest określony w Umowie Abonenckiej.
- Abonent - poprzez podpisanie Umowy Abonenckiej - ma prawo wyboru korzystania z którejkolwiek z Usług świadczonych przez Operatora, które dostępne są na danym obszarze, określonych w niniejszej Umowie.
- Dostawca usług zobowiązuje się dołożyć należytej staranności w celu zapewnienia prawidłowej jakości świadczonych Usług zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy oraz przepisami prawa, jak również ze standardami technicznymi przyjętymi w telekomunikacji. Aktualne i szczegółowe informacje na temat zakresu, charakteru, zasad świadczenia Usług, ich jakości oraz Cenników dostępne są dla każdej zainteresowanej osoby w Biurze Obsługi Klienta, za pośrednictwem infolinii oraz strony internetowej Dostawcy usług.
- W przypadku, w którym Abonent jest już stroną Umowy o świadczenie usług telekomunikacyjnych przez Dostawcę usług, niniejszy dokument uważany jest za aneks do tej Umowy i kontynuuje ją, zmieniając jedynie kwestie w niniejszej Umowie uregulowane inaczej lub dotąd nie uregulowane. W przypadkach gdy poprzednia Umowa o świadczenie usług telekomunikacyjnych została zawarta na zasadach promocji, które nadal mają zastosowanie i są aktualne, a niniejszy dokument obejmuje również te usługi ale na warunkach wynikających z cennika, to zasady promocji wynikające z dotychczasowej umowy są kontynuowane do czasu ich zakończenia.
- Na czas trwania niniejszej Umowy, jeżeli wymaga tego specyfika świadczonych Usług, Dostawca usług oddaje do użytkowania Abonentowi Sprzęt opisany szczegółowo w Protokole odbioru, stanowiącym integralną część Umowy Abonenckiej.
- Załącznikami do niniejszej Umowy Abonenckiej są:
 - Regulamin świadczenia usług telekomunikacyjnych przez UPC Polska Sp. z o.o.
 - Regulamin promocji.
 - Cenniki Usług.
 - Protokół odbioru.
 - Pełnomocnictwo do zawarcia Umowy w imieniu i na rzecz Abonenta - tylko w sytuacji gdy Umowę Abonencką zawiera pełnomocnik Abonenta.

* Umowa Abonencka jest stosowana jedynie na obszarach gdzie z przyczyn technicznych dostępna jest wyłącznie oferta usług przejęta przez UPC Polska Sp. z o.o. po ASTER Sp. z o.o.

OGÓLNE WARUNKI UMOWY ABONENCKIEJ

dla Abonentów indywidualnych



§1

1. Na podstawie niniejszej Umowy Abonenckiej Dostawca usług zobowiązuje się do świadczenia na rzecz Abonenta Usług w Sieci Dostawcy usług.

2. Usługi świadczone są przez Dostawcę usług zgodnie z Regulaminem świadczenia usług telekomunikacyjnych przez UPC Polska Sp. z o.o. (zwanym dalej „Regulaminem”), Cennikiem oraz w zakresie Usług Internetowych Parametrami technicznymi Usług Internetowych doręczonymi Abonentowi przy zawarciu Umowy Abonenckiej i stanowiącej jej integralną część. Zmiana na korzyść Abonenta Parametrów technicznych Usług Internetowych nie stanowi zmiany treści Umowy Abonenckiej.

3. Dostawca usług informuje Abonenta, iż Regulamin zawiera, między innymi dane dotyczące:

a) zakresu świadczonych publicznie dostępnych usług telekomunikacyjnych ze wskazaniem elementów składających się na opłatę abonamentową;

b) jakości Usług;

c) zakresu obsługi serwisowej;

d) sposobu i terminu rozwiązania Umowy Abonenckiej;

e) zakresu odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Abonenckiej, wysokości odszkodowania oraz zasady i terminy jego wypłaty;

f) zasad, trybu i terminów składania oraz rozpatrywania reklamacji;

g) informacji o polubownych sposobach rozwiązywania sporów; oraz

h) sposobu uzyskania informacji o aktualnym Cenniku oraz kosztów usług serwisowych.

4. W zakresie odmiennie uregulowanym niniejszą Umową Abonencką postanowienia Regulaminu nie mają zastosowania.

5. W braku odmiennych zastrzeżeń pojęcia użyte w Umowie Abonenckiej mają znaczenie określone w Regulaminie.

6. W przypadku, kiedy w zakresie danej Usługi w dniu zawarcia Umowy Abonenckiej na czas określony Abonent korzysta z Usługi na podstawie innej Umowy Abonenckiej umowa ta ulega rozwiązaniu, chyba że Strony postanowią inaczej.

§2

1. Okresem Rozliczeniowym jest okres jednego miesiąca, za który dokonywane są rozliczenia należności Abonenta wobec Dostawcy usług z tytułu świadczonych Usług, rozpoczynający i kończący się w dniach wskazanych przez Dostawcę usług na Rachunku.

2. Wartość ulgi przyznanej Abonentowi, który zawarł Umowę Abonencką na czas określony stanowi iloczyn miesięcy, na który została zawarta Umowa Abonencka na czas określony oraz różnicy pomiędzy ceną Usługi w przypadku zawarcia Umowy Abonenckiej na czas określony, a kwotą, którą Abonent zobowiązany byłby uiścić, gdyby korzystał z Usługi na podstawie umowy zawartej na czas nieokreślony.

3. W przypadku jednostronnego rozwiązania Umowy Abonenckiej, zawartej na czas określony przez Abonenta lub przez Dostawcę usług z winy Abonenta przed upływem okresu obowiązywania Umowy Abonenckiej zawartej na czas określony, Abonent będzie zobowiązany do zapłaty kwoty w wysokości ulgi przyznanej Abonentowi w związku z zawarciem Umowy Abonenckiej na czas określony, pomniejszonej o proporcjonalną jej wartość za okres od dnia zawarcia Umowy Abonenckiej do dnia jej rozwiązania.

§3

1. Z zastrzeżeniem paragrafów 4-6 oraz ust. 2 niniejszego paragrafu, przyłączenie do Sieci lub rozpoczęcie świadczenia zamówionych Usług następuje z chwilą podpisania niniejszej Umowy Abonenckiej.

2. W przypadku dokonania samodzielnej instalacji Usługi, Umowa Abonencka wchodzi w życie z dniem dokonania przez Abonenta procedury rejestracji modemu zgodnie z „Instrukcją samodzielnej instalacji modemu” otrzymaną od Dostawcy usług wraz ze Sprzętem („Rejestracja”). Warunkiem rozpoczęcia korzystania z zamówionej Usługi jest dokonanie Rejestracji w terminie 30 dni od daty zawarcia Umowy Abonenckiej. Jeżeli Abonent nie dokona Rejestracji w wyżej wymienionym terminie, Umowa Abonencka w zakresie Usługi podlegającej samodzielnej instalacji wygasa, a Abonent zobowiązany jest do zwrotu Sprzętu.

§4

1. Dostawca usług umożliwia Abonentowi zmianę warunków Umowy Abonenckiej za pomocą środków porozumiewania się na odległość, w szczególności telefonicznie, za pośrednictwem poczty elektronicznej, aplikacji dostępnej na stronie internetowej Dostawcy usług albo odpowiedniej aplikacji dostępnej za pomocą systemu Usługi Telewizji Cyfrowej. Zmiana, o której mowa w niniejszym ustępie może dotyczyć następujących postanowień Umowy Abonenckiej:

a) rodzaju świadczonych Usług;

b) okresu na jaki została zawarta umowa;

c) Pakietu Taryfowego, jeżeli na świadczone Usługi obowiązywały różne Pakiety Taryfowe;

d) sposobów składania zamówień na Pakiet Taryfowy lub usługi dodatkowe;

e) Okresu Rozliczeniowego;

f) zakresu świadczonych usług telekomunikacyjnych ze wskazaniem elementów składających się na opłatę abonamentową.

2. Dostawca usług potwierdza Abonentowi fakt złożenia oświadczenia o zmianie warunków Umowy Abonenckiej oraz jego zakresie i terminie wprowadzenia zmian w terminie ustalonym z Abonentem (ale nie później niż w ciągu jednego miesiąca od jego złożenia) lub informuje go o niemożliwości dokonania zmiany Umowy Abonenckiej. Abonent informowany jest o powyższym na piśmie, chyba że zażądał aby informacje te dostarczać mu drogą elektroniczną, na wskazany przez Abonenta w tym celu adres poczty elektronicznej lub za pomocą podobnego środka porozumiewania się na odległość.

3. Abonent, który dokonał zmian Umowy Abonenckiej w trybie, o którym mowa w ust. 1, może odstąpić od dokonanych zmian, składając stosowne oświadczenie na piśmie w terminie 10 dni od dnia otrzymania pisemnego potwierdzenia zmian. Do zachowania tego terminu wystarczy wysłanie oświadczenia przed jego upływem.

4. W razie braku potwierdzenia Abonentowi faktu złożenia oświadczenia o zmianie warunków Umowy Abonenckiej oraz jego zakresu i terminu wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1, termin w którym Abonent może odstąpić od dokonanej zmiany warunków Umowy Abonenckiej wynosi trzy miesiące i liczy się od dnia złożenia oświadczenia o dokonanej zmianie warunków Umowy Abonenckiej. Jeżeli jednak Abonent po rozpoczęciu biegu tego terminu otrzyma potwierdzenie, którym może być w szczególności Rachunek, termin ulega skróceniu do 10 dni od dnia otrzymania tego potwierdzenia.

5. Prawo odstąpienia od zmiany warunków Umowy Abonenckiej dokonanej w trybie, o którym mowa w niniejszym paragrafie nie przysługuje Abonentowi w przypadku rozpoczęcia świadczenia Usług za zgodą Abonenta, zgodnie ze zmienionymi warunkami Umowy Abonenckiej przed upływem terminu, o którym mowa w ust. 3 powyżej.

6. Odstąpienie od zmiany warunków Umowy Abonenckiej dokonanej w trybie, o którym mowa w niniejszym paragrafie wywierać będzie skutki wyłącznie od dnia złożenia oświadczenia. Usługi świadczone przed tą datą rozliczone zostaną zgodnie z Cennikiem Dostawcy usług.

§5

1. Jeżeli Abonent nie zalega z żadnymi opłatami na rzecz Dostawcy usług, Dostawca usług umożliwia Abonentowi zmianę Pakietu Taryfowego świadczonego Abonentowi w ramach Usługi na inny Pakiet Taryfowy dostępny na danym terenie.

2. Do zmiany Umowy Abonenckiej zawartej na czas określony postanowienia ust. 1 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio. Jeżeli rezygnacja z niektórych Usług wymaga zwrotu zainstalowanego Sprzętu w Lokalu, postanowienia §33 Regulaminu stosuje się odpowiednio.

4. Jeżeli zmiana Umowy Abonenckiej jest związana ze zwrotem Sprzętu potrzebnego do świadczenia danej Usługi, Dostawca usług ma prawo pobierać opłaty za bezumowne korzystanie w wysokości opłaty abonamentowej za te Usługi do dnia, w którym Abonent zwrócił Sprzęt Dostawcy usług bądź Dostawca usług obciążył Abonenta karą umowną, o której mowa w §33 ust. 4 Regulaminu.

5. Zasady określone w ustępach powyżej stosuje się odpowiednio do zamawiania i dokonywania zmiany usług dodatkowych, z zastrzeżeniem postanowień dotyczących zamawiania Usług Interaktywnych, o których mowa w §6 poniżej.

§6

1. Abonent Usługi Telewizji Cyfrowej może zmienić Umowę Abonencką lub zamówić Usługę Interaktywną w tym usłudze video na żądanie zgodnie z instrukcją oraz zakresem opisanymi w odpowiedniej sekcji Menu Głównego poprzez wypełnienie oraz przesłanie Dostawcy usług za pomocą odpowiedniej sekcji Menu Głównego zamówienia określającego zakres zmiany Umowy Abonenckiej lub zamawianą Usługę Interaktywną.

2. Jeżeli ze zmianą Umowy Abonenckiej zgodnie z ust. 1 powyżej, nie wiąże się Instalacja, zmiana Umowy Abonenckiej nastąpi w terminie do 3 dni roboczych od dnia wysłania zamówienia. W uzasadnionych wypadkach Dostawca usług zastrzega sobie możliwość kontaktu telefonicznego z Abonentem w celu potwierdzenia złożonego zamówienia.

3. Jeżeli ze zmianą Umowy Abonenckiej zgodnie z ust. 1 wiąże się Instalacja, Dostawca usług kontaktuje się z Abonentem w terminie do 5 dni od dnia wysłania zamówienia w celu potwierdzenia zmiany Umowy Abonenckiej oraz określenia terminu Instalacji. Z chwilą dokonania Instalacji przez Przedstawiciela Dostawcy usług, potwierdzonej podpisaniem przez Abonenta protokołem, następuje zmiana Umowy Abonenckiej.

§7

1. Jeżeli Dostawca usług zamierza zmienić Umowę Abonencką przez zaprzestanie świadczenia niektórych Usług lub Pakietów Taryfowych, zobowiązany jest wypowiedzieć świadczenie tych Usług w trybie określonym w §30 ust. 2 Regulaminu, wskazując wyraźnie, świadczenie jakich Usług lub Pakietów Taryfowych objętych Umową Abonencką wypowiada.

2. Z zastrzeżeniem Usług świadczonych w ramach ofert promocyjnych lub Usług płatnych jednorazowo, Abonent uprawniony jest do zmiany Umowy Abonenckiej w zakresie wypowiedzenia Usług lub Pakietów Taryfowych w trybie określonym w §30 ust. 2 Regulaminu wskazując wyraźnie Usługi lub Pakiety Taryfowe, których wypowiedzenie dotyczy.

§8

1. Z zastrzeżeniem zmian Umowy Abonenckiej dokonanej na wniosek Abonenta, Dostawca usług powiadamia Abonenta o zmianie Umowy Abonenckiej, Regulaminu lub Cennika z wyprzedzeniem co najmniej jednego miesiąca przed wprowadzeniem tych zmian w życie.

2. Abonent, nie później niż na 10 dni przed datą wprowadzenia zmian Umowy Abonenckiej, Regulaminu lub Cennika w życie, może doręczyć Dostawcy usług pisemne oświadczenie o wypowiedzeniu Umowy Abonenckiej z powodu braku akceptacji zmian Umowy Abonenckiej, Regulaminu lub Cennika, ze skutkiem wskazanym w §30 ust. 1 Regulaminu. Brak pisemnego oświadczenia Abonenta w powyższym terminie oznacza akceptację zmian.

3. W zakresie dotyczącym zmian Umowy Abonenckiej lub Regulaminu, w przypadku wypowiedzenia Umowy Abonenckiej przez Abonenta w związku ze skorzystaniem przez Abonenta z uprawnienia, o którym mowa w ust. 2 przed upływem terminu ustalonego w Umowie Abonenckiej, Dostawcy usług nie przysługują roszczenia odszkodowawcze a także zwrot ulgi.

4. W zakresie dotyczącym zmian Cennika, Dostawcy usług nie przysługują roszczenia odszkodowawcze a także zwrot ulgi w przypadku podwyższenia cen.

5. Zapisów ust. 3 oraz 4 nie stosuje się, jeżeli konieczność wprowadzenia zmian, o których mowa w ust. 1 następuje na skutek zmian prawa lub uiszczenia niedozwolonych postanowień umownych.

§9

1. Umowa Abonencka zawarta na czas określony ulega przedłużeniu na kolejny taki sam czas określony, zgodnie z warunkami przewidzianymi dla danej Usługi zamawianej na czas określony w Cenniku doręczonym Abonentowi przy zawarciu Umowy Abonenckiej, o ile Abonent nie złoży na piśmie przeciwnego oświadczenia woli w terminie 30 dni, przed upływem terminu obowiązywania Umowy Abonenckiej na czas określony. W takim przypadku Umowa Abonencka ulega przedłużeniu na kolejny, taki sam czas określony na jaki została zawarta przedłużana Umowa Abonencka, liczony od dnia upływu poprzedniego okresu obowiązywania Umowy Abonenckiej zawartej na czas określony. Umowa przedłużona na czas określony może ulegać ponownemu przedłużeniu, na zasadach określonych w niniejszym ust. 1 oraz ust. 2 poniżej.

2. Umowa Abonencka zawarta na czas określony może ulec przedłużeniu na czas nieokreślony, o ile Abonent złoży stosowne oświadczenie woli w terminie 30 dni przed upływem terminu obowiązywania Umowy Abonenckiej. Z chwilą przedłużenia Umowy Abonenckiej na czas nieokreślony Abonent będzie zobowiązany do uiszczenia opłaty abonamentowej w wysokości określonej w aktualnie obowiązującym Cenniku Dostawcy usług w części dotyczącej Umów Abonenckich na czas nieokreślony.

§10

1. Z zastrzeżeniem postanowień Regulaminu oraz Umowy Abonenckiej, wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy Abonenckiej wymagają dla swej ważności zachowania formy pisemnej.

2. Umowę Abonencką sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzymuje Abonent, a drugi Dostawca usług.

w imieniu Dostawcy usług

czytelny podpis Abonenta

ZGODA ABONENTA NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH W INNYCH CELACH MARKETINGOWYCH

Niniejszym, na podstawie przepisów art. 23 ust. 1 pkt. 1 ustawy o ochronie danych osobowych, wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Administratora danych, tj. UPC Polska Spółka z o.o. z siedzibą w Warszawie, przy Al. Jana Pawła II 27 (00-867 Warszawa) udostępnionych przeze mnie w powyższej Umowie (w tym również w Załącznikach do Umowy) swoich danych osobowych dla celów marketingowych i reklamowych (o świadczonych przez inne podmioty usługach i produktach), innych niż marketing bezpośredni dozwolony jako usprawiedliwiony cel Administratora danych. Jednocześnie oświadczam, że w związku z celami oraz podstawą przetwarzania danych określonymi w niniejszym oświadczeniu, swoje dane osobowe podałem/am dobrowolnie i że zostałem/am zapoznany/a przez Administratora danych z przysługującym mi prawem wglądu w moje dane, prawem ich poprawiania oraz wyrażania sprzeciwu co do ich przetwarzania.

data i czytelny podpis Abonenta

OŚWIADCZENIE ABONENTA W ZAKRESIE UMIESZCZANIA DANYCH OSOBOWYCH W SPISACH ABONENTÓW ORAZ TELEFONICZNYCH INFORMACJACH O NUMERACH

☐ tak, w zakresie numeru telefonu stacjonarnego

☐ tak, w zakresie numeru telefonii komórkowej

Niniejszym, korzystając z uprawnień wynikających z ustawy z dnia 16 lipca 2004r. Prawo telekomunikacyjne (Dz. U. 171 poz. 1800 z późn. zm. dalej Prawo telekomunikacyjne), wyrażam zgodę na umieszczenie danych identyfikujących, tj. numeru telefonu (lub znaku identyfikującego), nazwiska i imienia (imion), nazwy miejscowości oraz ulicy, przy której znajduje się zakończenie udostępnionej mi sieci (w przypadku telefonii stacjonarnej) albo miejsca zameldowania (w przypadku telefonii komórkowej) w spisach abonentów oraz w telefonicznych informacjach o numerach, o których mowa w przepisach Prawa telekomunikacyjnego. Celem umieszczenia powyższych danych identyfikujących jest umożliwienie dokonania wyszukania danych dotyczących numeru telefonu za pomocą publikacji spisów abonentów oraz umożliwienia głosowej i elektronicznej informacji o danych identyfikujących abonenta. Publikacja spisu może przybrać formę pisemną bądź elektroniczną. Niniejsza zgoda, może być wycofana w każdym czasie.


data i czytelny podpis Abonenta

ZGODA NA WYSTAWIANIE I PRZESYŁANIE FAKTUR ELEKTRONICZNYCH

Wyrażam zgodę na wystawianie i przesyłanie w formie elektronicznej faktur lub rachunków za usługi świadczone przez Dostawcę usług na podstawie niniejszej Umowy Abonenckiej. Informacja o wystawieniu faktury elektronicznej lub elektronicznego rachunku będzie każdorazowo przesyłana przez Dostawcę usług na adres e-mail przydzielony Abonentowi oraz jednocześnie na adres e-mail wskazany powyżej przez Abonenta.



czytelny podpis Abonenta

27.11.2012. 

data i czytelny podpis Abonenta



czytelny podpis Przedstawiciela Operatora

PROTOKÓŁ ODBIORU TECHNICZNEGO NR
4517529

do Umowy abonenckiej nr:

19/1011/11/12/BOK01K

Wykonawca:

Marczewski Krzysztof

Planowany termin podłączenia: 2012-11-27

godz. 9:00 - 11:30



Abonent	Login: 15665412		Numer Abonenta	5665412
nazwisko/nazwa	Siemaszko			
imię	Michał	drugie imię		
Miejsce świadczenia usług	hasło: 54381			
ulica	ZDUNÓW	nr budynku	18	nr lokalu 91
kod pocztowy	30-428	mięscowość	Kraków	
Telefon kontakt.	690438840	e-mail: mhs@7thraysoftware.pl		
Osoba upoważ.				

Wykaz materiałów i urządzeń zainstalowanych w Lokalu Abonenta

Nazwa	Typ	Ilość	Nazwa	Typ	Ilość	Nazwa	Typ	Ilość
Kabel			Kabel			Koncentrator		
Odgałęźnik			Odgałęźnik			Karta sieciowa		
Rozgałęźnik			Rozgałęźnik			Typ 1)	Wklejki / MAC	
Gniazdo			Gniazdo					
Wtyk męski			Gniazdo					
Wtyk żeński			Złącze					
Złącze			Złącze					
Chwytyki			Chwytyki					
Oznaczniki			Kabel HD					

1) M - Modem + sterowniki; D - Dekoder + pilot; K - karta HD; A - Aparat tel. / modem komórkowy; S - karta SIM

Materiały i urządzenia zainstalowane w pionie budynku

Nazwa	Typ	Ilość	Nazwa	Typ	Ilość
Odgałęźnik			Odgałęźnik		
Rozgałęźnik			Rozgałęźnik		
Złącze			Złącze		
Filtr			Filtr		
Tłumik			Tłumik		

Mat. i urządzenia zdemont. w Lokalu i/lub pionie bud.

Nazwa	Typ	Ilość	MAC

Instalacja i aktywacja usług

Rodzaj usług	Zamówione usługi	Operacja 2)	Dod. końcówki		Data wydania sprzętu 3)	Lokal pod- sygnałem
			Instalacja	Aktow		
Telew. analog.						
Telew. cyfrowa						
Internet	Pakiet Net 8Mb/s, INT-LAN	A				
Telefon						

2) I - Instalacja; A - Aktywacja; P - przeniesienie; W - Wymiana Instalacji

3) jeśli inna niż data podpisania protokołu. Od tej daty klient jest obciążany za korzystanie z usługi

Uwagi

Aktywacja Net8Mb cennikowo, aktywacja 100zł

Informacje o budynku

Montaż = -

FSecure:

Oświadczanie Abonenta - Oświadczam / potwierdzam, że:

- Instalacja w Lokalu została wykonana zgodnie z moimi wytycznymi co do ułożenia kabla, miejsca zainstalowania końcówek Sieci oraz urządzeń.
- Wszystkie zamówione przeze mnie usługi zostały aktywowane i działają w sposób prawidłowy.
- Podczas Aktywacji usługi Telewizyjnej został dostrojony odbiornik TV.
- w Lokalu zainstalowano materiały i urządzenia określone w niniejszym Protokole w "Wykazie materiałów i urządzeń zainstalowanych w Lokalu Abonenta".
- Nie zgłaszam zastrzeżeń do profesjonalizmu i kultury osobistej Wykonawcy.
- Zdemontowano działanie usługi Video On Demand przy montażu HD lub HD PVR.

Niniejszy Protokół sporządzono w trzech egzemplarzach - 1 dla Abonenta, 2 dla Operatora

Kraków, dnia 27.11.2012.

Data

Abonent

(czytelny podpis)

Wykonawca

- Oświadczam, że rezygnuję z instalacji pakietu F-Secure i że jestem świadomy zagrożeń związanych z brakiem zabezpieczenia komputera

Abonent (czytelny podpis)

!!! WYKONAWCA NIE JEST UPRAWNIONY DO POBIERANIA GOTÓWKI !!!



upc polska sp. z o.o.
ul. Domaniewska 50
02-672 Warszawa

Umowa z PGP S.A.
Korespondencję doręcza:
Polska Grupa Poczтовая S.A.
Infolinia: 0801 911 888
www.pgpsa.pl



Data nadania: 11.12.2012 17135

Michał Siemaszko
Zdunów 18 m. 91
30-428 Kraków

okres	Ilość	Cena netto	Wartość	Stawka	Kwota	Wa
-------	-------	------------	---------	--------	-------	----



30428 PGP KRK2



0010001721984553

12.12.2012

13:11:53